



# COMUNE DI SAN LUCA

C.so Corrado Alvaro n. 2, 89030 San Luca Città Metropolitana di Reggio Calabria  
Partita IVA 00818910804/Codice Fiscale 81002990802  
Tel. 0964/985012 – Fax 0964/985720

N. 05 Reg. Del.

## DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

<b>OGGETTO</b>	<b>Bilancio di previsione esercizio finanziario 2023-2025 - Art. 172, lett. C) - del D.Lgs n. 267/2000. Aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della legge n. 167/1962 e n. 457/1978.</b>
----------------	---

L'anno 2023 (duemilaventitre) addi ventotto del mese di aprile alle ore 15:00, convocato come avvisi scritti in data 21/04/2023 prot. n. 3022, consegnati dal Messo Comunale, come da sua dichiarazione, si è riunito nella sala delle adunanze del Comune, sotto la presidenza del Consigliere Anziano Grasso Domenico, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, in seduta pubblica in sessione ordinaria di prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Sigg.:

Num. D'ord.	Cognome e Nome	Carica	Presente
1	BARTOLO Bruno	Sindaco	SI
2	GRASSO Domenico	Consigliere	SI
3	COSMO Francesco	Consigliere	SI
4	MOSCATELLO Mario	Consigliere	SI
5	PELLE Sebastiano	Consigliere	SI
6	SCALIA Angela Stefania	Consigliere	SI
7	GIORGI Domenico	Consigliere	NO
8	GIAMPAOLO Domenico	Consigliere	SI
9	PANETTA Patrizia	Consigliere	NO
10	SILVAGGIO Giuseppe Antonio Rocco	Consigliere	NO
11	BRUGNANO Giuseppe	Consigliere	NO
12	ZOCOLA Benedetto	Consigliere	NO
13	MICELOTTA Alberto	Consigliere	NO

**PRESENTI : N. 7**

**ASSENTI : N. 6**

Partecipa il Segretario generale: Dott.ssa Caterina Giroidini

In assenza del Presidente del Consiglio Comunale e del vice Presidente del Consiglio, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale presiede la seduta il Consigliere Anziano Grasso Domenico

### IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE F.F.

Constatato che, essendo presenti il Sindaco e n. 6 Consiglieri su n. 12 Consiglieri assegnati al Comune e su n.12 Consiglieri in carica, l'adunanza è legale a termini di legge, e premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000:

- il responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica ha espresso parere favorevole ;
- il responsabile dell'Ufficio Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile ha espresso parere =====; per come riportati in calce alla presente deliberazione, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

RICHIAMATO l'art. 172, lettera c), del D. Lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce che i Comuni annualmente, prima dell'approvazione del bilancio di previsione, debbono adottare apposita deliberazione con la quale provvedono a verificare la qualità e la quantità di aree e fabbricati da destinare alle attività produttive, stabilendo nello stesso tempo, il prezzo di cessione;

VISTA l'attestazione del Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente, prot. n. 1554 del 02/03/2023, relativa all'insussistenza di aree e fabbricati da destinare alla residenza alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi n. 167/1962 e n. 457/1978, attestazione depositata agli atti dell'Ente;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

ACQUISITO sulla deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa reso, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dal Responsabile dell'Area Tecnica, parere per come riportato in allegato al presente atto;

Con la seguente votazione palese e per alzata di mano che ha dato il seguente risultato:

Presenti: 7;

Assenti: 6;

Votanti: 7;

voti favorevoli n. 7;

voti contrari n. =====;

astenuti n. =====;

## **DELIBERA**

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di dare atto che alla data odierna non esistono Piani di zona da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare, alle opere e servizi complementari, urbani e sociali, nonché Piani destinati alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi n. 167/1962 e n. 457/1978, come risulta da apposita attestazione del Responsabile dell'Area Tecnica, prot. n. 1554 del 02/03/2023, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
3. Di allegare, ai sensi dell'art. 172, lettera c), del D. Lgs. n. 267/2000, copia della presente deliberazione al bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2023-2025.

Successivamente,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Su proposta del Presidente del Consiglio F.F. di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

Con la seguente votazione palese e per alzata di mano che ha dato il seguente risultato:

Presenti: 7;

Assenti: 6;

Votanti: 7;

voti favorevoli n. 7;

voti contrari n. ===;

astenuiti n. ===;

### **DELIBERA**

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267

=====

# COMUNE DI SAN LUCA

89030 PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

C.so Corrado Alvaro n. 2, 89030 San Luca Provincia di Reggio Calabria

Partita IVA 00818910804/Codice Fiscale 81002990802

Tel. 0964/985012 – Fax 0964/985720

Oggetto: Art. 172, lettera C) - D. Lgs. n. 267/2000: aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi n. 167/1962 e n. 457/1978.

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 - art. 172, lett. c);

Viste le Leggi n. 167/1962 e n. 457/1978;

## ATTESTA

Che non esistono Piani di zona da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare, alle opere e servizi complementari, urbani e sociali, nonché Piani destinati alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi n. 167/1962 e n. 457/1978.

San Luca, 02/03/2023

COMUNE DI SAN LUCA  
(RC)

Numero protocollo 0001554

in Partenza del 02-03-2023



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Antonella Catanzariti

# COMUNE DI SAN LUCA

(Città Metropolitana di Reggio Calabria)

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**  
**(EX ART. 49 I° comma, e 147 bis T.U. N. 267 DEL 18/08/2000**

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

<b>OGGETTO</b>	<b>BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2021-2023 - ART. 172, LETT. C) - DEL D.LGS N. 267/2000. AREE FABBRICABILI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLA LEGGE N. 167/1962 E N. 457/1978. DETERMINAZIONE.</b>
----------------	---

Sulla su indicata proposta di deliberazione si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti degli art. 49, 1 comma, e 147.-bis del decreto legislativo n.267/2000.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
F.to Ing. Antonella Catanzariti

Letto, approvato e sottoscritto  
IL PRESIDENTE F.F.  
Il Consigliere Anziano  
F.to Grasso Domenico

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Caterina Giroladini

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente Deliberazione è affissa all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (Prot. \_\_\_\_\_)

Data \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA  
F.to Dott.ssa Adriana Agresta

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_ e per 15 giorni consecutivi, senza reclami od opposizioni;

Data \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Caterina Giroladini

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA (D.Lgs n. 267/2000 – Legge Costituzionale n. 3/2001)

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 – comma 4 del Dlg. N. 267/2000)

Perché, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Caterina Giroladini

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li \_\_\_\_\_

IL Segretario Comunale  
Dott.ssa Caterina Giroladini

