



Copia

# COMUNE DI SAN LUCA

C.so Corrado Alvaro n. 2, 89030 San Luca Città Metropolitana di Reggio Calabria  
Partita IVA 00818910804/Codice Fiscale 81002990802  
Tel. 0964/985012 – Fax 0964/985720

**N. 28 Reg. Del.**

## DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

<b>OGGETTO</b>	<b>Bilancio di previsione esercizio finanziario 2024-2026 - Art. 172, lett. C) - del D.Lgs n. 267/2000. Aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della legge n. 167/1962 e n. 457/1978.</b>
----------------	---

L'anno **2023** (duemilaventitre) addì **ventuno** del mese di **ottobre** alle ore **09:30**, convocato come avvisi scritti in data 16.10.2023 prot. n. 9265, consegnati a domicilio dal Messo Comunale, come da sua dichiarazione, si è riunito nella sala delle adunanze del Comune, sotto la presidenza del Presidente del Consiglio – Avv. Domenico Giorgi, in seduta pubblica in sessione ordinaria di prima ed unica convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Sigg.:

<b>Num. D'ord.</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presente Assente</b>
1	<b>BARTOLO</b> Bruno	Sindaco	<b>SI</b>
2	<b>GRASSO</b> Domenico	Consigliere	<b>SI</b>
3	<b>COSMO</b> Francesco	Consigliere	<b>SI</b>
4	<b>MOSCATELLO</b> Mario	Consigliere	<b>SI</b>
5	<b>PELLE</b> Sebastiano	Consigliere	<b>NO</b>
6	<b>SCALIA</b> Angela Stefania	Consigliere	<b>SI</b>
7	<b>GIORGI</b> Domenico	Consigliere	<b>SI</b>
8	<b>PANETTA</b> Patrizia	Consigliere	<b>Online</b>
9	<b>BRUGNANO</b> Giuseppe	Consigliere	<b>Online</b>
10	<b>ZOCCOLA</b> Benedetto	Consigliere	<b>Online</b>
11	<b>MICELOTTA</b> Alberto	Consigliere	<b>NO</b>
12	<b>ROMBOLA'</b> Adelina	Consigliere	<b>NO</b>

**PRESENTI : N. 9**

**ASSENTI : N. 3**

Partecipa il Segretario generale : Dott.ssa Caterina Giroidini

### IL PRESIDENTE

Constatato che, essendo presenti il Sindaco e n. 9 Consiglieri su n. 12 Consiglieri assegnati al Comune e su n.11 Consiglieri in carica, l'adunanza è legale a termini di legge, e premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 comma 1 del decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000:

- il responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica ha espresso parere favorevole;
- il responsabile dell'Ufficio Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile ha espresso parere =====;

per come riportati in calce alla presente deliberazione, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Durante la trattazione del presente punto all'ordine del giorno sono presenti il Sindaco e n. 7 consiglieri comunali (assenti n. 4: Scalia Angela Stefania, Brugnano Giuseppe, Giorgi Giuseppe e Rombolà Adelina).

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICHIAMATO** l'art. 172, lettera c), del D. Lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce che i Comuni annualmente, prima dell'approvazione del bilancio di previsione, debbono adottare apposita deliberazione con la quale provvedono a verificare la qualità e la quantità di aree e fabbricati da destinare alle attività produttive, stabilendo nello stesso tempo, il prezzo di cessione;

**VISTA** l'attestazione del Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente, prot. n. 9339 del 19/10/2023, relativa all'insussistenza di arre e fabbricati da destinare alla residenza alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi n. 167/1962 e n. 457/1978, attestazione depositata agli atti dell'Ente;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000;

**ACQUISITO** sulla deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa reso, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dal Responsabile dell'Area Tecnica, parere per come riportato in allegato al presente atto;

Con la seguente votazione palese e per alzata di mano che ha dato il seguente risultato:

Presenti: 8;

Assenti: 4;

Votanti: 8;

voti favorevoli n. 6;

voti contrari n. ===;

astenuti n. 2 (Zoccola, Vaccaro);

## **DELIBERA**

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di dare atto che alla data odierna non esistono Piani di zona da destinare alla costruzione di alloggi a carattere economico e popolare, alle opere e servizi complementari, urbani e sociali, nonché Piani destinati alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi n. 167/1962 e n. 457/1978, come risulta da apposita attestazione del Responsabile dell'Area Tecnica, prot. n. 9339 del 19/10/2023, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
3. Di allegare, ai sensi dell'art. 172, lettera c), del D. Lgs. n. 267/2000, copia della presente deliberazione al bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2024-2026.

Successivamente,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Su proposta del Presidente del Consiglio di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

Con la seguente votazione palese e per alzata di mano che ha dato il seguente risultato:

Presenti: 8;

Assenti: 4;  
Votanti: 8;  
voti favorevoli n. 6;  
voti contrari n. ===;  
astenuti n. 2 (Zoccola, Vaccaro);

**DELIBERA**

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267

=====

# COMUNE DI SAN LUCA

(Città Metropolitana di Reggio Calabria)

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**  
**(EX ART. 49 I° comma, e 147 bis T.U. N. 267 DEL 18/08/2000**

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

<b>OGGETTO</b>	<b>BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2024-2026 - ART. 172, LETT. C) - DEL D.LGS N. 267/2000. AREE FABBRICABILI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLA LEGGE N. 167/1962 E N. 457/1978. DETERMINAZIONE.</b>
----------------	---

Sulla su indicata proposta di deliberazione si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti degli art. 49, 1 comma, e 147.-bis del decreto legislativo n.267/2000.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
F.to Ing. Antonella Catanzariti

Letto, approvato e sottoscritto  
IL PRESIDENTE  
F.to Avv. Domenico Giorgi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Caterina Giroladini

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente Deliberazione è affissa all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (Prot. \_\_\_\_\_)

Data \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA  
F.to Dott.ssa Adriana Agresta

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_ e per 15 giorni consecutivi, senza reclami od opposizioni;

Data \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Caterina Giroladini

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA (D.Lgs n. 267/2000 – Legge Costituzionale n. 3/2001)

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 – comma 4 del Dlg. N. 267/2000)

Perché, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Caterina Giroladini

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li \_\_\_\_\_

IL Segretario Comunale  
Dott.ssa Caterina Giroladini

